

Maison 4 Pièces 56480 Silfiac

194 750 €

Honoraires : 2,5 % TTC

inclus charge acquéreur

(190 000 € hors honoraires)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Hall avec WC - 5 m²

Cuisine / Salle à manger - 30 m²

Salon-séjour - 35 m²

Véranda - 17 m²

1er étage / First floor :

Couloir

Chambres 2, une avec balcon (17,50 m², 12 m²)

Salle d'eau et WC privatifs - 4 m²

Dressing

Salle d'eau et WC - 5,50 m²

Bureau - 3,50 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 389 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - E - 68 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- En campagne
- Surface habitable 122 m²
- Chambres 2
- Salle d'eau 1
- Salle d'eau privative 1
- Chauffage central fuel et cheminée
- Balcon
- Remise à bois
- Garage - 24 m²
- Terrain - 2 753 m²
- Parking



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Couteller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16629

**House for sale /
Maison à vendre
56480 Silfiac**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2,5 % -

(minimum 2 500 €)